

## TABLEAUX DES HONORAIRES FORFAITAIRES

### ETAT DES LIEUX D'ENTREE (TVAC 21% PAR PARTIE)

Type de bien	1 chambre 1 sanitaire	2 chambres 1 sanitaire	3 chambres 1 sanitaire	4 chambres 2 sanitaires	5 chambres 2 sanitaires
Studio	130 €	/	/	/	/
Appartement	150 €	175 €	185 €	195 €	205 €
Maison	250 €	275 €	285 €	300€	325 €

**\*Immeuble meublé : +50%.**

**\* Bureau : 19,50€ la page TTC**

### ETAT DES LIEUX DE SORTIE (TVAC 21% PAR PARTIE)

Type de bien	1 chambre 1 sanitaire	2 chambres 1 sanitaire	3 chambres 1 sanitaire	4 chambres 2 sanitaires	5 chambres 2 sanitaires
Studio	100 €	/	/	/	/
Appartement	110 €	150 €	165 €	180 €	195 €
Maison	180 €	180€	200 €	240€	260 €

Supplément jardin/parties extérieures inclus terrasses et caves offert :	15 euros
Supplément salle de bains :	15 euros
Supplément garage indépendant, 2 <sup>ème</sup> niveau de cave :	15 euros
Supplément Bureau supplémentaire :	15 euros
Mission de contre-expertise ou meublé	50%

### Les pièces dressing, salle de jeux, bureau sont considérés comme chambre.

#### Conditions générales :

- Pour des raisons d'indépendance, les honoraires seront exigibles dès la prise de rendez-vous. Paiement en liquide sur place ou par virement bancaire avant la date du rendez-vous. Les honoraires correspondent à une mission de base (hors avenant et investigations spécifiques).
- Les parties restent solidaires dans le paiement des honoraires notamment en cas de désistement ou de renonciation de l'une d'entre elle.
- En cas de non paiement total ou partiel endéans les 15 jours de la facture à la date d'échéance, il sera dû de plein droit et après mise en demeure, un intérêt de retard de 1% par mois, de plein droit et une indemnité pénale de 15% avec un minimum de 250 €. En cas de litige, celui-ci sera réglé par les tribunaux compétents.

Habitatsquare SPRL

Siège social : Chaussée Bara, 295 à 1410 Waterloo, Tel : 02/318.15.61

Courriel : [dk@habitatsquare.be](mailto:dk@habitatsquare.be)

TVA : BE0686843340

ING : BE10 3631 6928 0804